

# CASA NUEVA EN VENTA

Superficie de terreno: 135 m<sup>2</sup>  
Superficie construida: 141 m<sup>2</sup>

Ubicación: Colonia La Magdalena,  
Tequisquiapan, Querétaro.



La propiedad se encuentra ubicada a tan solo 10 minutos del centro de Tequisquiapan en auto, además de contar con gran plusvalía, la colonia ofrece: Escuelas, comercios, farmacias y todos los servicios necesarios para su comodidad.



## Características:

- 3 recámaras con closet.
- 2 baños completos, terraza.
- Cocina integral con parrilla.
- Sala, comedor, 1/2 baño.
- Patio de servicio.
- Estacionamiento.

**VALOR: \$ 2,550,000.00**

### Servicios en la zona:

- Agua potable, drenaje.
- Energía eléctrica.
- Cable e internet.

### Documentación:

- Escritura y boleta predial.

